



REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- GEE – 448 DEL DÍA 08 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2023

OBJETIVO (S)		Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – Hostal Jerusalem SAS								
No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT. SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Yarlines Varela Choles	40942844	X			Hostal Jerusalem	yarlines84@hotmail.com	3105251193	SI	Participación Virtual
2	Albani coronado Felizzola	84030516		X		SENA SBDC	acoronado@sena.edu.co	3013716056	SI	Participación Virtual

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ACTA No. GEE – 448		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – HOSTAL JERUSALEMA SAS		
CIUDAD Y FECHA: Riohacha, 08 de JUNIO del 2023	HORA INICIO: 6 p.m.	HORA FIN: 7 p.m.
LUGAR Y/O ENLACE: https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting	DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO Regional Guajira, Centro Industrial y de Energías Alternativas - CIEA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE- HOSTAL JERUSALEMA SAS		
DESARROLLO DE LA REUNIÓN		
Se valida el avance del plan de negocio en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:		
1. Datos generales del plan de negocio		
ID y Nombre del Plan de Negocios: 81629 HOSTAL JERUSALEMA SAS Nombre de la empresa: HOSTAL JERUSALEMA SAS NIT: 9 0 1 6 7 4 1 3 0 - 1 Representante Legal: Yarlín J. Varela Choles Dirección: CL 8 3 6 La Punta De Los Remedios, Teléfono: 3105251193 Email: yarlines84@hotmail.com Valor Aprobado: \$ 80.000.000 Convocatoria: Nacional 87 RURAL / Corte 1		
1. Concepto del negocio. La empresa presta los servicios de Hospedaje en habitaciones privada con baño incluido, de cama doble o de dos o más cama sencilla con aire acondicionado o abanico, parqueadero, TV con DIRECTV y Wi-Fi, para personas mayores de edad, que tiene el servicio de alimentación incluido en el paquete con experiencias en río y mar.		
2. Breve Historia: La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 9 0 1 6 7 4 1 3 0 – 1 del 19 de enero de 2023 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 13 de marzo de 2023, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.		
3. Lugar de Operaciones: El sitio de operaciones fue aprobado desde el mes de abril.		
4. Acondicionamiento del lugar: La emprendedora manifestó que iniciará las adecuaciones a finales de junio o a principio de julio. Realizará el acabado de una habitación que esta adelantada y la construcción de un baño, todo estos con recursos de la emprendedora.		
5. Maquinaria y equipos: La empresaria ya recibió la maquinaria, está pendiente del envío del acta de recibido a satisfacción para poder tramitarle el acta de verificación del recibido. Una vez que recibida del acta de verificación se le recomienda montar el avance para el porcentaje restante.		
6. Muebles y enseres: La empresaria montará el avance antes del 14 de junio del presente año.		
7. Publicidad: El avance se montará antes del 14 de junio del presente año. Contratando la mayoría de los eventos mercadeo quedando pendiente el evento de lanzamiento,		
8. Capacidad de producción: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no reporta actividades de producción.		



9. **Capacidad de Comercialización:** La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no reporta actividades de comercialización.

10. **Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:**

- **Estados financieros:** Anexar la información contable del mes de mayo
- **Declaración de Industria y Comercio:** No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.
- **Asesoría contable:** La empresaria adjuntó los documentos solicitados y esta subsanando las observaciones realizadas por la interventora.
- **Informes tributarios:** Anexar la información tributaria del mes de mayo.

11. **Avances indicadores de gestión**

Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	5	0%	Contador: La empresaria adjuntó los documentos solicitados y esta subsanando las observaciones realizadas por la interventora. Gerente: La empresaria adjuntó los documentos solicitados, está a la espera de la revisión por parte de la interventoría. Se le recomienda agilizar este trámite.
Gestión en la Ejecución Presupuestal	\$ 80.000.000	16,01%	A la fecha ha ejecutado \$12,810,500 quedando pendiente por ejecutar \$67,189,500
Gestión en Mercadeo	6	0%	El avance de publicidad se montará antes del 14 de junio del presente año. Contratando la mayoría de los eventos mercadeo quedando pendiente el evento de lanzamiento,
Contrapartidas	5	0%	Iniciará la realización de las contrapartidas el viernes 23 de junio. Se proyecta efectuar tres contrapartidas inicialmente.
Gestión de Producción	1.100 unidades de servicio de alojamiento, 132 unidades de pack natural	0%	No se reporta producción a la fecha.
Gestión en Ventas	\$ 156.200.000	0%	No reporta ventas a la fecha

CONCLUSIONES

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto.

Seguidamente se establecen las tareas a cumplir de acuerdo con el orden de prioridades para el arranque definitivo de la empresa.

La emprendedora manifestó que iniciará las adecuaciones a finales de junio o a principio de julio. Realizará el acabado de una habitación que esta adelantada y la construcción de un baño, todo estos con recursos de la emprendedora.



La empresaria ya recibió la maquinaria, está pendiente del envío del acta de recibido a satisfacción para poder tramitarle el acta de verificación del recibido. Una vez que recibida del acta de verificación se le recomienda montar el avance para el porcentaje restante.

La empresaria montará el avance antes del 14 de junio del presente año.

El avance de publicidad se montará antes del 14 de junio del presente año. Contratando la mayoría de los eventos mercadeo quedando pendiente el evento de lanzamiento,

Iniciará la realización de las contrapartidas el viernes 23 de junio en una jornada de orientaciones que el SBDC tiene programada. Se proyecta efectuar tres contrapartidas inicialmente.

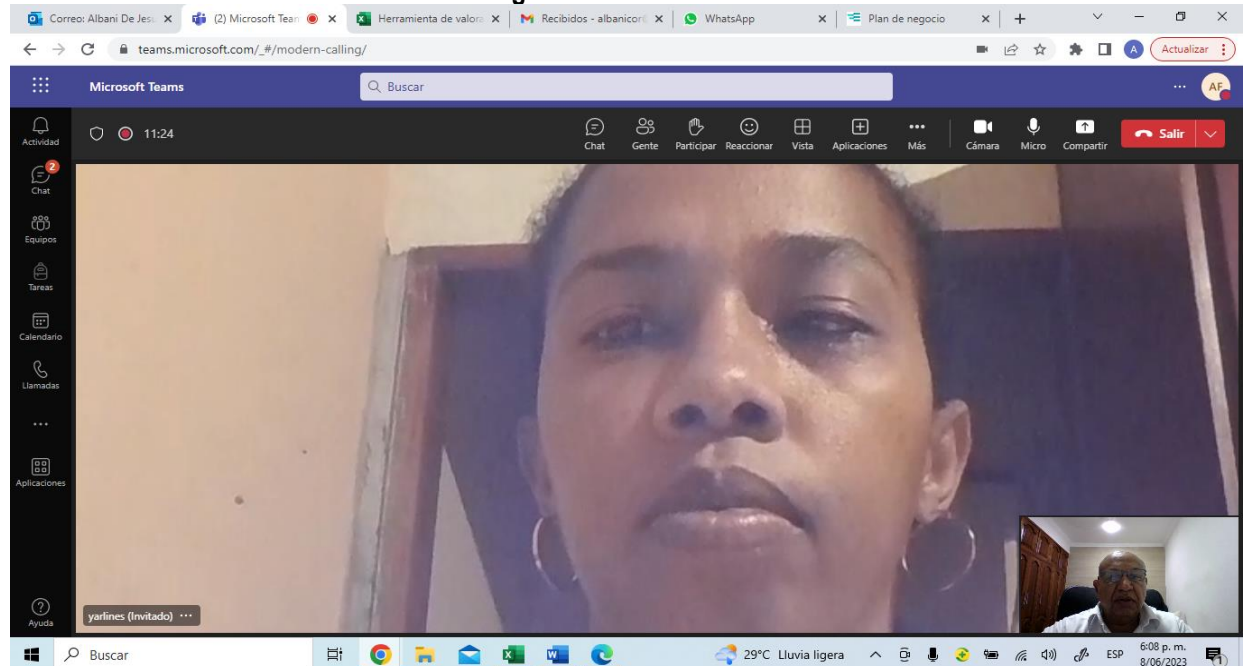
Se le recomendó a la empresaria continuar con el manejo de la plataforma para que adquiera práctica para el buen manejo, también leer muy detenidamente el instructivo de avances y pagos para tenga claro los documentos que se requiere en los avances y pagos de cada actividad.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Seguimiento mensual a la puesta en marcha	Yarlines Varela Ch – Empresaria Albani Cornado F - Orientador	Julio del 2023

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente propia SENA SBDC – Dibulla, Hostal Jerusalem SAS – 08 de junio de 2023

Link de la grabación: https://sena4-my.sharepoint.com/:v/g/personal/acoronado_sena_edu_co/EQc7dwJJseFEpgN-UMmcvDQB0EdCZr6mahN-ZWuDAP1duQ